

Geen coffeeshop op Venneperweg 443



Bettina Kwak en Karin Waldram zijn duidelijk verheugd na het horen van het - voor hen - goede nieuws.

Geen vergunningen voor coffeeshop Vennepeweg

Omwonenden van pand 443 dolgelukkig met beslissing van college

NIEUW-VENNEP - De vestiging van een coffeeshop aan de Vennepeweg 443 in Nieuw-Vennep is vooralsnog van de baan. Het college van burgemeester en wethouders heeft de gevraagde vergunningen geweigerd, zo hebben burgemeester Theo Weterings en wethouder Jeroen Nobel gisteren bekendgemaakt tijdens een persbijeenkomst in het raadhuis.

Brandonveiligheid is voor het college de belangrijkste reden om geen bouwvergunning voor het pand te verlenen. De vluchtroute via de achterkant loopt voor een deel over grond van de burens. Er is geen recht van overpad. De brandweer en een gemeentelijke toetscommissie hebben daarom een negatief advies gegeven. Met slechts één vluchtroute via de voorzijde van het pand zou de coffeeshop onvoldoende brandveilig zijn. Ook ontbreekt er een ventilatie in het toilet. Het college heeft het advies gevolgd.

Door het weigeren van de bouwvergunning kan ook het bestemmingsplan niet worden gewijzigd in horeca. Burgemeester Weterings heeft verder besloten dat er meerdere redenen zijn om een exploitatievergunning voor het pand te weigeren. Allereerst ontbreekt er in de bouwaanvraag een aparte rookruimte, terwijl dat wel in het bedrijfsplan stond. Ook is er onduidelijkheid over de komst van een stalling voor fietsen en bromfietsen. De burgemeester zei gisteren dat door het ontbreken van een aparte rookruimte de kans groot is dat bezoekers op straat gaan roken. Ook kunnen links en rechts fietsen en bromfietsen worden neergezet. Daardoor wordt de overlast voor omwonenden niet beperkt, aldus Weterings.

De burgemeester en wethouder Nobel benadrukten dat de vergunningprocedure met deze beslissing nog niet is afgerond. Aanvraagster Jessica Buter kan nog in beroep gaan bij de bestuursrechter in Haarlem. Bovendien kan de Vennepse met een aangepaste bouw-aanvraag komen.

Omwonenden van Vennepeweg 443 reageerden gisterochtend met gejuich en geklap op de mededelingen van de burgemeester en wethouder. Zij vielen elkaar dolgelukkig in de armen. "Ik ben sprakeloos", zei woordvoester Karin Waldram van het comité Coffeeshop Nee als eerste. "Ik weet gewoon niet wat ik moet zeggen.

We zijn hier drie maanden mee bezig geweest en dat deze beslissing dan de uitkomst is, is voor ons zeer verheugend." Ook anderen waren zeer tevreden. "Ik kan wel springen van geluk", zei een bewoonster. De aanwezige Vennepers hielden nog wel een slag om de arm door de mededeling van de burgemeester dat de procedure nog niet voorbij is. "Maar de eerste slag hebben we in elk geval binnen."

Oppositiepartij CDA zegt het in een eerste reactie jammer te vinden dat het college in zijn beslissing niet heeft laten leiden door de ruimtelijke criteria voor de vestiging van een coffeeshop

die de gemeenteraad eerder heeft opgesteld. Volgens het CDA had de plek al afgewezen moeten worden, omdat er twee jongerencentra in de buurt staan en bovendien in een woonwijk is gesitueerd. Lijsttrekker Ed Koster heeft daarnaast aangegeven dat een coffeeshop in Nieuw-Vennep wat het CDA betreft een breekpunt is bij eventuele coalitiesprekingen. Dat betekent dat het CDA afhaakt voor het college als andere partijen hieraan vasthouden.

Jessica Buter beraadt zich nog op een reactie. Deze is te lezen op www.hoofddorpscourant.nl



Burgemeester Weterings en wethouder Jeroen Nobel maken het nieuws over de coffeeshop bekend.